

Rapport Annuel du Délégué

Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden

SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Exercice 2022

Ce document a été :

	Nom et fonction	Date
Etabli par	M. DA ROSA COELHO (Responsable service ANC)	
Vérifié par	S. DUBRAY (Responsable Territoire)	
Vérifié par	S. POLLARD (Directeur des Exploitations)	

Liste de diffusion

La Présidente de la Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden.

Sommaire

1	LA SYNTHÈSE DE L'EXERCICE	P4
1.1	Chiffres Clés	P4
1.2	Faits marquants	P7
1.3	Réglementation	P8
2	BILAN DE L'ACTIVITE	P10
2.1	Les Contrôles périodiques de bon fonctionnement	P10
2.2	Les Contrôles de Conception	P17
2.3	Les Contrôles de Réalisation	P22
2.4	Les Contrôles de Cessions Immobilières	P29
3	COMPTE ANNUEL 2022 DE RESULTAT DE L'EXPLOITATION	P40
4	PERSPECTIVES DE L'ANNEE 2023	P41

1 LA SYNTHÈSE DE L'EXERCICE

1.1 Les chiffres clés

Synthèse des contrôles réalisés

Commune	Interventions réalisées	Exercice 2021	Exercice 2022
GOURLIZON	Nombre d'installation	467	470
	Contrôles de conception	7	2
	Contrôles de réalisation	4	6
	Contrôles de bon fonctionnement	2	0
	Contrôles de cession immobilière	11	9
GUILER SUR GOYEN	Nombre d'installation	294	295
	Contrôles de conception	10	4
	Contrôles de réalisation	7	3
	Contrôles de bon fonctionnement	0	1
	Contrôles de cession immobilière	3	5
LANDUDEC	Nombre d'installation	448	453
	Contrôles de conception	10	6
	Contrôles de réalisation	7	8
	Contrôles de bon fonctionnement	5	26
	Contrôles de cession immobilière	3	3
PEUMERIT	Nombre d'installation	403	403
	Contrôles de conception	14	10
	Contrôles de réalisation	7	4
	Contrôles de bon fonctionnement	4	0
	Contrôles de cession immobilière	7	8
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	Nombre d'installation	612	613
	Contrôles de conception	6	7
	Contrôles de réalisation	5	10
	Contrôles de bon fonctionnement	6	10
	Contrôles de cession immobilière	11	19
PLONEOUR LANVERN	Nombre d'installation	947	948
	Contrôles de conception	23	22
	Contrôles de réalisation	22	15
	Contrôles de bon fonctionnement	13	2
	Contrôles de cession immobilière	14	17

Commune	Interventions réalisées	Exercice 2021	Exercice 2022
PLOVAN	Nombre d'installation	555	555
	Contrôles de conception	9	15
	Contrôles de réalisation	12	10
	Contrôles de bon fonctionnement	1	1
	Contrôles de cession immobilière	3	3
PLOZEVET	Nombre d'installation	1539	1544
	Contrôles de conception	56	37
	Contrôles de réalisation	35	29
	Contrôles de bon fonctionnement	8	34
	Contrôles de cession immobilière	30	25
POULDREUZIC	Nombre d'installation	993	1002
	Contrôles de conception	25	32
	Contrôles de réalisation	15	14
	Contrôles de bon fonctionnement	10	1
	Contrôles de cession immobilière	17	32
TREGAT	Nombre d'installation	347	350
	Contrôles de conception	8	7
	Contrôles de réalisation	3	4
	Contrôles de bon fonctionnement	1	0
	Contrôles de cession immobilière	2	6

Bilan des actions du délégataire pour assurer l'information et l'accueil dans les conditions fixées par le présent contrat.

- 1 référent : **Magali DA ROSA COELHO**
- 1 bureau d'accueil à Pont l'Abbé ouvert **tous les jours du Lundi au Vendredi de 8 h à 18 h**
- 1 service clientèle SAUR joignable **tous les jours du Lundi au Vendredi de 8 h à 18 h**
- 1 boîte e-mail : anc29@saur.com

Evaluation du nombre d'habitants desservis par le service public d'assainissement non collectif.

Hypothèse : 2.2 habitants/habitation
Soit environ 13 024 habitants desservis par le service public d'ANC.

Indice de mise en œuvre de l'Assainissement Non Collectif

A - Éléments obligatoires pour l'évaluation de la mise en œuvre du service		
20	Délimitation des zones d'assainissement non collectif par une délibération	
20	Application d'un règlement du service approuvé par une délibération	
30	Pour les installations neuves ou à réhabiliter, la délivrance de rapports de vérification de l'exécution évaluant la conformité de l'installation au regard des prescriptions règlementaires, conformément à l'article 3 de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif à l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif	
30	Pour les autres installations, la délivrance de rapports de visite établis dans le cadre de la mission de contrôle du fonctionnement et de l'entretien, conformément à l'article 4 de l'arrêté susmentionné	
B - Éléments facultatifs pour l'évaluation de la mise en œuvre du service		
10	Le service assure à la demande du propriétaire l'entretien des installations	
20	Le service assure sur demande du propriétaire la réalisation et la réhabilitation des installations	
10	Le service assure le traitement des matières de vidange	

Il s'agit d'un indicateur descriptif qui permet d'apprécier l'étendue des prestations assurées par le service. Il se calcule en faisant la somme des points indiqués dans les tableaux A et B ci-dessous.

Attention : Le tableau B est pris en compte seulement si le total obtenu dans le tableau A est égal à 100.

L'indice de mise en œuvre de l'assainissement non collectif du service est de **80**.

Détail de l'actualisation des tarifs au 1^{er} Janvier 2022 pour les tarifs de l'ANC

Contrôle de conception	
Part SAUR	70 € HT
Part Collectivité	22 € HT
Contrôle de réalisation	
Part SAUR	98 € HT
Part Collectivité	14 € HT
Contre-visite de contrôle de réalisation	
Part SAUR	86 € HT
Contrôle de Bon fonctionnement	
Part SAUR	80 € HT
Part Collectivité	20 € HT
Contrôle de Cession immobilière	
Part SAUR	140 € HT
Part Collectivité	10 € HT
Contre-Visite de Cession immobilière	
Part SAUR	67 € HT

1.2 Les faits marquants

Installation du nouveau logiciel YPRESIA pour l'ensemble des contrôles (collectifs et non collectifs) sur l'ensemble du territoire.

Contrôles de bon fonctionnement sur la commune de PLOZEVET (été).

Contrôles de bon fonctionnement sur LANDUDEC : périmètre de captage.

Contrôles de bon fonctionnement sur PLOGASTEL ST GERMAIN : Kerandoare

Contrôles dans le cadre réglementaire sur l'ensemble du territoire : Cessions, Conceptions et Réalisations.

1.3 Réglementation

LOI SUR L'EAU ET LE MILIEUX AQUATIQUES DU 20/12/2006 (LEMA)

Code de la Santé Publique (CSP) :

Article L. 1331-1-1 sur les obligations du propriétaire de l'immeuble :

Les immeubles non raccordés au réseau public de collecte des eaux usées sont équipés d'une installation d'ANC dont le propriétaire fait régulièrement assurer l'entretien et la vidange par une personne agréée par le Préfet, afin d'en garantir le bon fonctionnement.

Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) :

Article L. 2224-7 sur le Service Public de l'Assainissement Non Collectif (SPANC) :

Tout service assurant tout en partie des missions de contrôle initial et Contrôle périodique de bon fonctionnement et d'entretien (pour les installations existantes), Contrôle de conception et Contrôle d'exécution (pour les installations neuves ou à réhabiliter), des missions d'entretien et de travaux de réalisation et de réhabilitation des installations ANC et entre autres d'assurer le traitement des matières de vidanges, est un Service Public d'Assainissement.

Art. L. 2224-8 sur les obligations de la Commune :

Les communes déterminent la date à laquelle elles procèdent au contrôle des installations d'ANC ; elles effectuent ce contrôle au plus tard le 31 décembre 2012 (contrôle initial), puis selon une périodicité qui ne peut pas excéder dix ans (contrôle de bon fonctionnement et d'entretien).

ARRETES DU 27/04/2012

Arrêté relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'ANC.

Il concerne les opérations suivantes :

- le contrôle des installations neuves : au niveau du projet d'ANC (contrôle de conception) et de la réalisation des travaux d'ANC (contrôle d'exécution)
- la délivrance au pétitionnaire d'une attestation de conformité du projet d'ANC préalablement au dépôt d'une demande de permis de construire lorsqu'une nouvelle installation d'ANC est prévue.
- le contrôle des installations existantes et la vérification de l'absence de risques environnementaux et de dangers sanitaires, selon une périodicité fixée par la collectivité responsable du SPANC

DEUX ARRETES DU 7 SEPTEMBRE 2009

Arrêté du 7 Septembre 2009 modifié par l'arrêté du 3 Décembre 2010

Il définit les modalités d'agrément des personnes réalisant les vidanges, le transport et l'élimination des matières extraites des installations d'ANC

Arrêté du 7 Septembre 2009 modifié par l'arrêté du 7 Mars 2012

Il fixe les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1.2 kg/j de DBO5, il précise que :

- les filières d'ANC sont constituées d'un ouvrage de prétraitement et d'un ouvrage de traitement, soit de type traditionnel avec traitement par le sol, soit faisant appel à un autre procédé soumis à agrément par les ministères.
- les vidanges des ouvrages sont réalisées par des vidangeurs agréés par le préfet.

● ARRETES DU 22/06/2007 (installation > 20 EH)

Arrêté relatif au traitement des eaux usées des agglomérations d'assainissement ainsi qu'à la surveillance de leur fonctionnement et de leur efficacité, et aux dispositifs d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique supérieure à 1,2 kg/j de DBO5. Cet arrêté a fait l'objet d'une révision et doit être abrogé au 1^{er} janvier 2016 par l'arrêté du 21 juillet 2015.

● LOI GRENELLE 2 DU 12/07/2010

Code de la construction et de l'habitation

A partir du 01/01/2011, en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, le vendeur doit ajouter au dossier technique de son bien, le diagnostic d'ANC daté de moins de trois ans. En cas de risque sanitaire et environnemental avéré (suite au contrôle d'ANC), le nouveau propriétaire est obligé de réaliser les travaux de rénovation dans un délai d'un an après l'acte d'achat.

● DTU 64.1

Préconisation technique de mise en place d'une filière d'assainissement autonome pour les maisons d'habitation individuelle jusqu'à 20 pièces principales.

● Loi du 22 août 2021

La loi portant lutte contre le dérèglement climatique (...) du 22 août 2021 renforce les leviers d'action des SPANC pour le suivi du parc et la réhabilitation des installations non conformes :

- Article 62 modifiant [L 1331-8 du CSP](#) : majoration jusqu'à **400%** (au lieu de 100%) d'une somme équivalente à la redevance ANC (contrôle périodique) tant que les travaux de mise en conformité ne sont pas réalisés. Si elle est appliquée, cette sanction financière devient donc plus incitative pour engager les démarches de réhabilitation nécessaires.

- Article 63 modifiant [L 1331-11-1 du CSP](#) : Au plus tard un mois après la signature de l'acte authentique de vente de tout ou partie d'un immeuble, le **notaire** rédacteur **adresse** à titre de simple information par tous moyens, y compris par voie dématérialisée, au SPANC une attestation contenant **la date de la vente, les informations nécessaires à l'identification du bien vendu ainsi que les nom et adresse de l'acquéreur de ce bien.** »

2 BILAN DE L'ACTIVITE

2.1 LES CONTROLES PERIODIQUES DU BON FONCTIONNEMENT

2.1.1 Déroulement de la mission

Préparation du listing

Un listing des installations d'assainissement non collectif est dressé à partir des abonnements d'eau potable de la commune croisés avec les données cadastrales.

Envoi des avis de passage

Un avis de passage est envoyé 21 jours avant l'intervention chez le particulier. Cet avis de passage est adressé à l'abonné et indique la date de passage ainsi que le créneau horaire.

Visite chez le particulier

Le contrôle porte sur les points suivants :

- L'existence d'une installation d'assainissement non collectif et sa composition,
- La vérification du bon état des ouvrages, de leur ventilation et de leur accessibilité,
- La vérification du bon écoulement des effluents jusqu'au dispositif d'épuration,
- La vérification de l'accumulation normale des boues à l'intérieur de la fosse et de graisses à l'intérieur du bac dégraisseur,
- La vérification visuelle de la qualité du rejet en milieu superficiel,
- La vérification du bon entretien des installations.

Lors du passage, des conseils d'entretien sont donnés au particulier suivant l'état des ouvrages.

Gestion des absences et des refus

Dans le cas d'une absence, un avis de passage est laissé notifiant le jour, l'heure et le motif ainsi qu'un numéro de téléphone à contacter pour fixer un autre rendez-vous.

Si à ce second passage, il est constaté une nouvelle absence un second avis est déposé.

Remise des rapports de visite

Les observations, lors des opérations de contrôle, ont fait l'objet d'un rapport de visite qui est remis au propriétaire à l'issue du contrôle.

Mise à jour du listing des abonnés du SPANC

A l'issue des visites le listing des abonnés du SPANC est mis à jour en retirant ceux qui ne sont pas concernés (compteur agricole, raccordés au réseau collectif ou maison non habitable, ...).

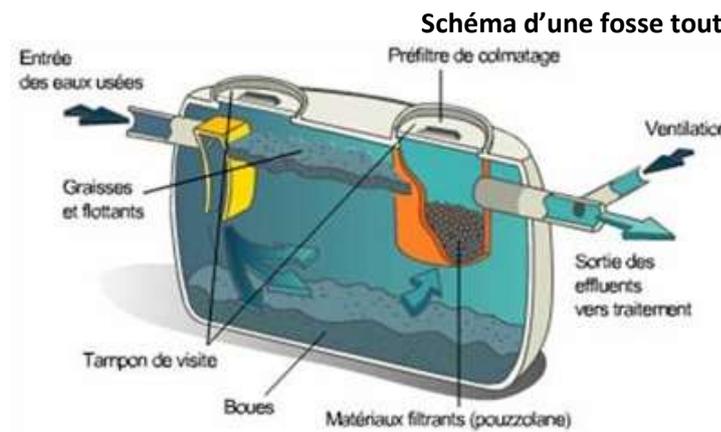
2.1.2 Contrôle de bon fonctionnement

2.1.2.1 Le prétraitement des eaux usées

Présentation des différents ouvrages de prétraitement :

- **Le bac à graisses** : il est destiné à la rétention des matières solides, graisses et huiles contenues dans les eaux ménagères. Il évite le risque de colmatage des canalisations d'évacuation. Il est préconisé lorsque la fosse toutes eaux est à plus de 10 mètres de l'habitation. Son volume utile est généralement au moins égal à 200 litres pour la desserte d'une cuisine et de 500 litres si toutes les eaux ménagères transitent par le bac.
- **La fosse septique** : elle est destinée à la collecte, la liquéfaction et la rétention des matières solides. Elle reçoit uniquement les eaux vannes. Cet équipement est remplacé aujourd'hui par la fosse toutes eaux.
- **La fosse toutes eaux** : elle est destinée à la collecte, à la liquéfaction partielle des matières polluantes contenues dans les eaux usées et à la rétention des matières solides et des déchets flottants. Elle reçoit l'ensemble des eaux usées domestiques.

D'autre part, pour protéger le système de traitement aval il faut rajouter un préfiltre indicateur de colmatage qui retiendra les matières en suspension.



2.1.2.2 Le traitement des eaux prétraitées

Présentation des différents ouvrages de traitement :

- ▶ **Tranchées d'épandage (sol perméable):** ce système est constitué de canalisations de dispersion placées à faible profondeur dans des tranchées gravillonnées qui permettent l'infiltration lente des effluents prétraités sur une importante surface et leur épuration par les micro-organismes du sol. Ainsi, le sol en place est utilisé comme système épurateur et comme moyen dispersant.
- ▶ **Filtre à sable vertical non drainé (sol trop perméable):** ce système est constitué d'un lit de matériaux sableux recevant les effluents prétraités. L'épuration est réalisée par le sable et les micro-organismes fixés autour des granulats. L'évacuation est assurée par le sol en place.
- ▶ **Filtre à sable vertical drainé (sol peu perméable) :** ce système est constitué d'un lit de matériaux sableux recevant des effluents prétraités. L'épuration est réalisée par le sable et les micro-organismes fixés autour des granulats. L'évacuation est assurée en milieu superficiel.
- ▶ **Terre d'infiltration (sol perméable avec une nappe affleurante) :** le terre est constitué d'un massif sableux hors sol. L'épuration se fait à travers le sol reconstitué surélevé par rapport au terrain naturel. Le terre utilise donc un système granulaire comme système épurateur et le sol en place comme moyen dispersant.
- ▶ **Lit à massif de zéolite (filtre compact pour des surfaces limitées) :** ce système est constitué d'un lit de matériaux filtrants à base de chabasite, placé dans une coque étanche. Il se compose de deux couches, une granulométrie fine (0.5 – 2mm) en profondeur et une granulométrie plus grossière (2 – 5mm) en surface.
- ▶ **Autres dispositifs nouvellement agréés :** certaines mini stations d'épurations, filtre à fibres de coco, filtre à base de laine de roche...

2.1.2.3 Classement des installations et réhabilitation

Le classement des installations est établi en fonction de critères :

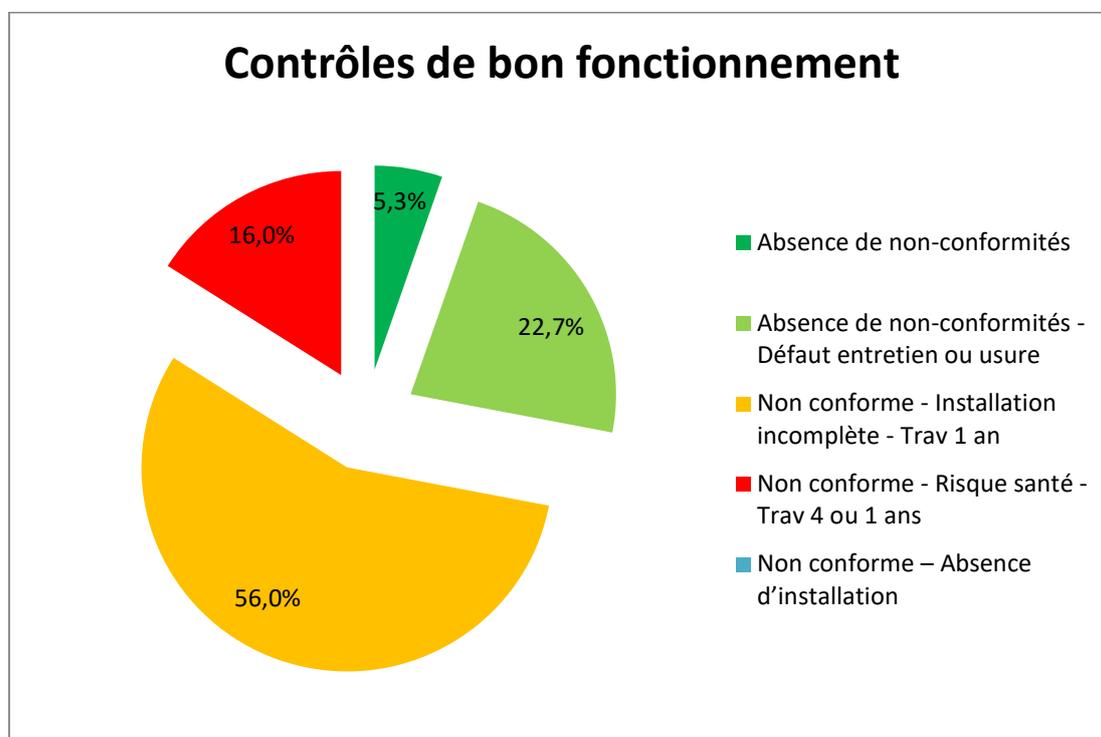
- ▶ Description de la filière (filière complète ou incomplète)
- ▶ Les conditions de fonctionnement (dispositif défectueux ou bon état de fonctionnement)
- ▶ Impact sur l'environnement
- ▶ Impact sur la salubrité.

Classement des installations contrôlées en 2022 :

	Nombre	Pourcentage
Absence de non-conformités	4	5.3%
Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure	17	22.7%
Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an	42	56%
Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans	12	16%
Non conforme – Absence d'installation	0	0%
TOTAL contrôlés (sans les absents)	75	100 %

Classement des installations contrôlées en 2022 par commune :

	Absence de non-conformités	Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure	Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an	Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans	Non conforme – Absence d’installation	TOTAL
GOURLIZON						0
GUILER SUR GOYEN		1				1
LANDUDEC		8	10	8		26
PEUMERIT						0
PLOGASTEL ST GERMAIN	1	1	5	3		10
PLOUNEOUR-LANVERN			2			2
PLOVAN		1				1
PLOZEVET	3	6	24	1		34
POULDREUZIC			1			1
TREGAT						0
TOTAL	4	17	42	12		75



2.1.2.4 Liste des installations – Absence de Non-Conformité : 4

Commune	Adresse	Nom	Parcelle
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	MENEZ KERVEYEN	GRUAUD	1670000E0603
PLOZEVET	RUE HENT COZ	JAKUBOWSKI	215000ZC0389
PLOZEVET	11 RUE DES ALBATROS	BLAIS	215000ZA0152
PLOZEVET	12 RUE DE LA VALLEE	DEVINCK	215000AA0013

2.1.2.5 Liste des installations – Absence de Non-Conformité avec défaut d'usure : 17

Commune	Adresse	Nom	Parcelle
GUILER SUR GOYEN	TY PIOLET	CROCQ	070000ZE0178
LANDUDEC	KERASCOET	BODENAN	1080000D1954
LANDUDEC	LOTISSEMENT AR HOAT	KERNOA	108000AB0350
LANDUDEC	10 IMPASSE AVEL DRO	LE GALL	108000AB0332
LANDUDEC	10 LOTISSEMENT AR HOAT	GIROUD	108000AB0355
LANDUDEC	3 LOTISSEMENT GARN GOZ	WOHLFARTH / LE PARC	108000AB0336
LANDUDEC	7 LOTISEMENT AR HOAT	HAMON	108000AB0354
LANDUDEC	RESIDENCE AR HOAT	LE BOEDEC	108000AB0353
LANDUDEC	8 LOTISSEMENT AR HOAT	HAMON	108000AB0347
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	26 HAMEAU DE KERANDOARE	KHAN LE BERRE	1670000A0682
PLOVAN	LANOURIS CREIS	VOLANT YVON	214000ZK0050
PLOZEVET	LE BOURG MENE VIHAN	BERTOLUSSO	2150000F1717
PLOZEVET	135 CHEMIN DE LA CORNICHE	LE NAIR	215000ZD0595
PLOZEVET	21 RUE DE L'USINE	DONNART	215000ZB0397
PLOZEVET	23 RUE DE L'USINE	MAGNAUX	215000ZB0398
PLOZEVET	24 RUE MENEZ GORED	JANSSEN	215000ZA0185
PLOZEVET	94 RUE DE LA CORNICHE	BERROU	215000ZC0243

2.1.2.6 Liste des non-conformes – Installation incomplète sans obligation de travaux sauf en cas de vente : 42

Commune	Adresse	Nom	Parcelle
LANDUDEC	COAT NEVEZ	BOURDON	1080000D1223
LANDUDEC	COAT NEVEZ	YOUINOUE	108000AB0246
LANDUDEC	KERANDRAON KERISTIN	LE ROUX	1080000B1026
LANDUDEC	1 IMPASSE AVEL DRO	LE GALL	108000AB0321
LANDUDEC	1 RESIDENCE GARN COZ	LE SAUX	108000AB0334
LANDUDEC	2 IMPASSE AVEL DRO	GOURRET	108000AB0139
LANDUDEC	28 RUE AR MARQUIS	MARZIN	108000AB0320
LANDUDEC	6 IMPASSE AVEL DRO	LE GALL	108000AB0136
LANDUDEC	6 LOTISSEMENT AR HOAT	LE BERRE	108000AB0348
LANDUDEC	8 IMPASSE AVEL DRO	LE GALL	108000AB0328

PLOGASTEL SAINT GERMAIN	KERANDOARE	BRIGANT	1670000A0629
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	KERANDOARE	BURELLER	1670000A0708
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	22 KERANDOARE	LE MIGNON	1670000A0647
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	28 KERANDOARE	DRULA	1670000A0614
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	32 KERANDOARE	GUIVARC'H	1670000A0763
PLONEOUR LANVERN	MANOIR DE LANVERN	CORNE	174000Z00068
PLONEOUR LANVERN	TACHEN AR GROAS	LE NAOUR	174000Y00048
PLOZEVET	BRUMPHUEZ [IZELLA]	LE ROY	215000ZD0403
PLOZEVET	KERGUELEN	BUDIN	215000ZH0264
PLOZEVET	KERHAT	QUILLIVIC	215000ZA0206
PLOZEVET	KERVERN VIAN	INDIVISION TREPOS GRABRIEL	215000ZP0109
PLOZEVET	KERVINILY	ANDRE	215000ZM0122
PLOZEVET	KERVOUERET	SCI KERVOUERET	215000ZB0382
PLOZEVET	MENEZ KERGOFF	GOARANT	215000ZD0252
PLOZEVET	POULDU	COURVOISIER	215000YA0136
PLOZEVET	4 RUE GARREC H GLAZ	MISCHKALLA	215000AB0081
PLOZEVET	12 RUE DES BRUYERES	LE NAIR	215000YA0244
PLOZEVET	1 RUE DE PORS POULHAN	CROISSANT	477586
PLOZEVET	11 MENEZ KERGUELEN	PROFFIT	215000ZL0124
PLOZEVET	13 RUE DE L'OCEAN	DANSAC	215000AB0103
PLOZEVET	134 CHEMIN DE LA CORNICHE	OLAH	215000ZC0298
PLOZEVET	2 RUE DE LA VALLEE	LUCAS	215000AA0017
PLOZEVET	20 RUE DE L'OCEAN	ROIDE	215000AB0047
PLOZEVET	28 RUE DE L'OCEAN	LAGAUDE	477996
PLOZEVET	4 HENT AR GORED	BOUGNOUX	215000ZB0106
PLOZEVET	4 KERINGARD	GUILLOU	215000ZA0062
PLOZEVET	40 RUE DE L'OCEAN	OWEN	215000AB0089
PLOZEVET	42 RUE DE L'OCEAN	FOUGERAT	215000AB0093
PLOZEVET	6 RUE DE PORS POULHAN	HENESTAM	215000AA0127
PLOZEVET	7 RUE DE PORS GROUEN	LE GOFF	478140
PLOZEVET	7 RUE GARREC H GLAZ	YOUINO	215000AA0071
POULDREUZIC	7 KERVIZIGOU	CUILLANDRE	225000Z00384

2.1.2.7 Liste des non-conformes Risque Santé avec obligation de travaux sous 4 ans ou 1 an : 12

Commune	Adresse	Nom	Parcelle	Non Conformité
LANDUDEC	COAT NEVEZ	GELOUIN	108000AB0249	Périmètre C – Evier du sous-sol non raccordé et regards traitement non accessibles
LANDUDEC	KERASCOET	GUELLEC	108000AB0171	Périmètre B - Rejet d'eaux ménagères au pluvial – Absence de traitement
LANDUDEC	KERSCAVEN	LE GUELLEC	1080000D2092	Rejet eaux ménagères au fossé
LANDUDEC	RUE AR MARQUIS	COZIC	108000AB0248	Périmètre C – Rejet eaux ménagères au pluvial – absence de traitement
LANDUDEC	2 LOTISSEMENT GARN GOZ	SALAUN	108000AB0335	Périmètre C – Fissure importante sur fosse
LANDUDEC	43 RUE AR MARQUIS	BOURDON	108000AB0236	Périmètre C – Rejet eaux ménagères sur parcelle – Absence de traitement
LANDUDEC	45 RUE AR MARQUIS	HELIAS	108000AB0252	Périmètre C – Contact eaux ménagères
LANDUDEC	KERASCOET	GOBIN	108000AB0180	Périmètre A – Absence de prétraitement et de traitement
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	KERANDOARE	GOURRET	1670000B0463	Rejet sur parcelle machine à laver
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	LIEU DIT KERANDOARE	LE COZ	1670000A0640	Périmètre de captage – rejet eaux ménagères au fossé – Absence de prétraitement et de traitement
PLOGASTEL SAINT GERMAIN	12 KERANDOARE	LE CORRE	1670000A0729	Rejet eaux ménagères au fossé
PLOZEVET	KERVOUERET	SCI KERVOUERET	215000ZB0381	Rejet eaux ménagères sur parcelle et sans information sur présence fosse

Les installations existantes sont considérées non conformes avec obligation de travaux dans les cas suivants :

- installations présentant des dangers pour la santé des personnes
- absence d'installation
- installations présentant un risque avéré de pollution de l'environnement

Le courrier de notification a été transmis à l'utilisateur. Il informe celui-ci de son obligation de mettre en conformité son installation **sous maximum 4 ans** ou **1 an maximum en cas de vente**. (Article 4 de l'arrêté du 27 Avril 2012).

2.2 LES CONTROLES DE CONCEPTION

2.2.1 Déroulement de la mission

Tous travaux en rapport avec l'assainissement non collectif doivent faire l'objet d'un contrôle de conception.

Par arrêté préfectoral en date du 16 septembre 1997, toute demande d'autorisation doit être accompagnée d'une étude de définition de filière.

Les dossiers, transmis à nos services par les services d'urbanisme de chaque commune, font l'objet d'un contrôle dont le principe est le suivant :

Vérification sur la base d'un plan de masse à l'échelle indiquant l'emplacement de chaque ouvrage et de son environnement ainsi qu'un descriptif des caractéristiques essentielles du terrain :

-  De l'adéquation de la filière proposée avec l'aptitude des sols,
-  Du respect des prescriptions techniques réglementaires selon les textes en vigueur,
-  Du bon emplacement du dispositif sur la parcelle.

Les techniciens en charge des contrôles de conception sont **BIHANNIC Julien et Magali DA ROSA COELHO**.

Nombre de contrôles sur la commune de GOURLIZON :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 3.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
HEBERT - CHASTRE	MATTHIEU - FABIENNE	1 ROUTE DE PLONEIS	065000ZM0030	Conforme
FLOCHLAY	TITOUAN	CREISQUER	065000ZN0086	Conforme
MOALIC	DENIS	46 BEG AR BIG	065000ZB0019	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de GUILER SUR GOYEN :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 4.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
PENSEC	MURIELLE	HAMEAU DE PARK AR STEIR LOT 11	070000ZC0338	Conforme
PEUZIAT	CLAUDE	LIEU DIT LESCOUZ	070000ZE0045	Conforme
MOREIRA	PAULO	HAMEAU DE PARK AR STEIR LOT 12	070000ZC0339	Conforme
MOREIRA	PAULO	HAMEAU DE PARK AR STEIR LOT 13	070000ZC0340	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de LANDUDEC :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de **6**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
SCI LE GUILGUIFFIN		CHATEAU DU GUILGUIFFIN - MAISON DE GARDE	1080000B0749	Conforme
SAS BEL AIR LAND	BERHAULT DIDIER	DOMAINE DE BEL AIR - KERIDREUFF - TY VARLEN	1080000D1844	Conforme
SCI LE GUILGUIFFIN		KERNEVEZ	1080000B0553	Conforme
LOUBOUTIN	JEAN LUC	LIEU DIT POUL AR MARQUIS	1080000D1219	Conforme
SCI LE GUILGUIFFIN		SAINT NICOLAS	1080000B1077	Conforme
SCI LE GUILGUIFFIN		VELOURY	1080000B0213	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PEUMERIT :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de **10**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
CARIOU	ALEXANDRE	BREMELOU	159000ZW0113	Conforme
SCI HELIAS & FILS		BREMILLEC HUELLA	159000ZV0164	Conforme
TCHEREPOFF	THIERRY	KERINORET	159000ZP0104	Conforme
HELIAS	AURELIE	KERYEUNET	159000ZP0124	Conforme
LAGADIC	JEAN-PIERRE	LAMBRAT GITE 2	159000ZM0162	Conforme
KEROUEDAN	JANIC	LESPURIT ELLEN	159000ZW0027	Conforme
QUINQUIS	FREDERIC ET CELINE	2 CREACH	159000ZR0166	Conforme
LE DU	CHRISTIAN	3 KERDEAC'H	159000ZO0118	Conforme
TANNIOU	PIERRE YVES ET SANDRINE	5 TY GARDE	159000ZS0093	Conforme
MAISONNAVE	LUC	8 KERLOAZEC	159000ZB0130	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLOGASTEL ST GERMAIN :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de **7**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
ROUXEL	VINCENT	KEROUANQUEN	1670000C1371	Conforme
CAMPION/FAUVEL	MALAUURIE/JEREMY	KERDREANTON NEVEZ	1670000F1305	Conforme
GENTRIC	LILIANE	KERGUERNOU BIHAN	1670000E0704	Conforme
SCI L ALLEE VERTE		MENEZ OGAN	1670000C1278	Conforme
KERVEILLANT	NATHALIE	SAINT GERMAIN	1670000C0511	Conforme
PLOUHINEC	LUCIEN	TY BANAL	1670000D1448	Conforme
LOUARN	MAURICE	34 MENEZ KERVEYEN	1670000E0624	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLONEOUR LANVERN :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 22.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE FEVRE	JULIEN	COZMANER	174000ZL0204	Conforme
TANGUY	JEAN	FAO DAVID	174000ZS0079	Conforme
LE BARS	JEROME	FAO YOUEN	174000ZP0053	Conforme
RIOU	PAUL	IMPASSE DE PENHOAT	174000YS1040	Conforme
THUAULT	ROMAIN	KERGANET NEVEZ	174000YT0491	Conforme
CARIOU	THIERRY	KERGOULOUARN	174000YH0105	Conforme
COIC	MARTINE	KERGUIVIAN	174000YB0100	Conforme
CARVAL	CHRISTOPHE	KERIBIC	174000ZO0075	Conforme
GOSSART	JEAN-THOMAS	LA TOUR	174000ZW0174	Conforme
GUILLET	STEVEN	LE HELLEN	174000YT0365	Conforme
SCI KERBASQUIOU		LE HELLES	174000YI0113	Conforme
GOURRET	LYDIE	LE REST	174000ZV0094	Conforme
KERDRANVAT	MICHEL	LE STANG	174000XB0002	Conforme
BOZEC	PASCALE	LESBERVET	174000XA0099	Conforme
CANEVET	PIERRE	PENISQUIN	174000YO0087	Conforme
JOUANNEAU	LAURENT	10 MEJOU ROZ	174000XB0098	Conforme
LOUET	ANGELIQUE	21 HENT AR CHAPEL - STANG AR BACOL	174000ZR0104	Conforme
BERNARD	CHRISTINE	32 KEREON CREIS	174000YW0166	Conforme
GRESU	LIONEL	4 KERHUA	174000ZE0082	Conforme
MONTULE	DIDIER	5 PENNALE	174000YM0159	Conforme
FERRE	AMELIE	7 LA TOUR	174000ZW0116	Conforme
MARBLE	PHILIPPE	9 HENT AR C'HERE STANG AR BACOL	174000ZP0063	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLOVAN :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 15.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE ROUX	NICOLE	CROAS KERLIVIN	214000ZH0085	Conforme
LE GOFF	ANDRE	KERGALAN	214000ZL0176	Conforme
BOURDON	CELINE	KERGOLASTRE	214000ZA0642	Conforme
HELIAS	EMMANUEL	KERGUA	214000AE178	Conforme
LE BARS	AURELIE	TY CORN	214000ZB0149	Conforme
RICHARD	MARC	105 NERIZELEC	214000ZN0192	Conforme
GOURDIN	PIERRE	155 TREBANEC HUELLA	ZA 243 - 679	Conforme
MARZIN	GILBERT	156 CREMUNY	214000ZL0354	Conforme
ALANOU	CHRISTIAN	182 PRAD GLAZ	214000ZM431	Conforme
SMIT	PATRICK	286 LANGUIDOU	214000ZK0381	Conforme
OLMI	JEAN MARC	55 KERG OFF	214000ZA0364	Conforme
KEROUEDAN	YOANN	611 KERILIS	214000ZK0339	Conforme
VILARRUBLA	DIDIER	75 KERGALAN	214000ZL0328	Conforme
GUELLEC	MORGANE	860 TREFRANC	214000ZK0654	Conforme
WOLFF	ULRICH	96 JARNELLOU	214000AD0184	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLOZEVET :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 37.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE GOFF	TRISTAN	BRUMPHUEZ	215000ZD0011	Conforme
VOISIN	EMILIE	CHEMIN DE KERGOLIER	215000ZD0062	Conforme
LORILLON	FREDERIQUE	KERGUELEN	215000ZH0263	Conforme
RANNOU	ESTELLE	KERLAGADEC	215000ZT0090	Conforme
MESSERLIN	PIERRE	KERVERN	215000ZP0211	Conforme
BROUTIN	DOMINIQUE	KERVEUGARD	215000ZY0388	Conforme
FILLEBOECK	GEORG	LEZAVREC	215000ZV0103	Conforme
ZILLER	DAVID	LEZAVREC	215000ZV0101	Conforme
CLAQUIN	YVES	MENEZ KERGABET	215000ZK0377	Conforme
PERDRIEL	BENOIT	MENGLAUX	215000YA0465	Conforme
FOVEAU	KARINE	MOULIN DE BRENIZENEC	215000ZS0079	Conforme
JAOUEN	MARYVONNE	PENNANGOAT IZELLA	215000ZO0084	Conforme
GAIO	CHRISTIAN ET FRANCOISE	RUE DES PRIMEVERES	215000F01874	Conforme
SCI LUCASIAN		1 KERCORENTIN	215000ZZ0147	Conforme
CONTART	CHRISTIAN	1 RUE PORS GROUEN	215000AA0043	Conforme
ROUFFY - SIMON	CLEMENT - CLARA	11 RUE DES VANNEAUX	215000ZC0523	Conforme
BOUQUET	DIDIER	1186 LESTREOUZIEN	215000ZA0240	Conforme
STRULLU	JEAN MARIE	12 LESAVREC	215000ZV0277	Conforme
SIEUR	DAVID	12 RUE GARREC H GLAZ	215000A0072	Conforme
KEROUREDAN	MARIE CLAUDE	14 BRUMPHUEZ	215000ZD0261	Conforme
MODIN	JACKY	14 RUE DE LA VALLEE	215000AA0012	Conforme
VANTOUROUT	YANN	15 BIS CITE DU MOULIN	215000ZC0349	Conforme
GHAZARIAN - GREGOIRE	PHILIPPE - CATHERINE	39 RUE MENEZ GORED	215000AA0027	Conforme
LE CAMUS	FRANCOIS	4 BIS RUE GARRECH GLAZ	215000AB0185	Conforme
INDIVISION JAOUEN		41 BRUMPHUEZ	215000ZD0398	Conforme
BLANDEL	JEAN MARC	41 CHEMIN DE LA CORNICHE	215000ZE0194	Conforme
PROCHNOW-BENSCH	PATRICIA	45 RUE DU MENHIR	215000YA0271	Conforme
VESSER	GEORGES	5 IMPASSE DE KERGOLIER	215000ZD0543	Conforme
CELTON	LAURENT	5 KERMENGUY	215000ZL0148	Conforme
CELTON	LAURENT	6 CHEMIN DE PENVINY ꝛ SCANTOUREC	215000ZD0721	Conforme
BESANCON	GILLES	6 RUE DES GOEMONIERS	215000AB0017	Conforme
MARTEL	CATHERINE	61 CHEMIN DE LA CORNICHE	215000ZD0849	Conforme
SEGALEN	NATHALIE	7 RUE MENEZ GORED	215000AB0063-1	Conforme
SCI LOJEPI		7 RUE MENEZ GORED	215000AB0063-2	Conforme
SCI LOJEPI		7 RUE MENEZ GORED	215000AB0063-3	Conforme
SCI LOJEPI		7 RUE MENEZ GORED	215000AB0063-4	Conforme
SCI LOJEPI		7 RUE MENEZ GORED	215000AB0063-5	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de POULDREUZIC :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 32.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LAGADIC - JAOUEN	GUEWENN - MAEVA	ESTREVET HASTEL - LOT A	225000ZO0682	Conforme
KERLOCH - GUILLOU	SEBASTIEN - LOUISE	ESTREVET HASTEL - LOT B	225000ZO0682	Conforme
GUEGUEN	VINCENT	ESTREVET HASTEL LOT F	225000ZO0682	Conforme
KERSUAL	XAVIER	GOURINET	225000ZT0666	Conforme
LE LUDUEC	DANIEL ET BRIGITTE	HAMEAU DE MESMEUR - LOT 5	225000ZO0707	Conforme
HOSTI	EMMANUEL	KERDELEC	225000A1672	Conforme
LAGADIC	JULIEN	KERSABILIC	225000ZS0130	Conforme
KEROUEDAN	RONAN	KERUDALEM	225000ZO0326	Conforme
DREAU	CLAIRE	LANDREZEC	225000ZO0284	Conforme
LAGADIC	GUEWENN	LE MENEZ	225000ZO0470	Conforme
LE COEUR	EMMANUELLE	LE MENEZ	225000ZN0238	Conforme
ABRY	PATRICK	LEZAU	2250000C1879	Conforme
KEROUEDAN-VILLEMENOT	PIERRE	LIEU DIT KEROURON	2250000C0903	Conforme
CHAMELAT - LE PESQUER	ALEXANDRE - PAULINE	LIEU DIT KERSCODERIEN	225000ZB0126	Conforme
LE COZ	MARTINE	MORIOU	225000ZD0297	Conforme
LE COZ	MARTINE	MORIOU	225000ZD0337	Conforme
LE COZ	MARTINE	MORIOU	225000ZD0296	Conforme
LE BEC	PIERRICK	PARCOU	225000ZS0202	Conforme
PEUZIAT	CELINE	ROUTE DE PLOZEVET	225000AD0283	Conforme
SERRE	MATHIEU	RUE DES CAMELIAS	225000AD0467	Conforme
CAGNAT	CHRISTOPHE ET MONIQUE	TREGONETER	225000ZD0419	Conforme
JEANCOLAS	ELISE	TREGONETER	225000ZD0094	Conforme
JEANCOLAS	ELISE	TREGONETER	225000ZD0094	Conforme
LEVESQUE	ISABELLE	TREGONETER	225000ZD0103	Conforme
SAUDREAU - LEFEVRE	GILLES-ALEXANDRA	TREGONETER	225000ZD0300	Conforme
TANDE	AMANDINE	TREGONETER	225000ZD0104	Conforme
LE FLOCH	FREDERIC	12 ESTREVET HASTELL	225000ZO0727	Conforme
ALLEXANT	YVON	18 MORVE	225000ZL0056	Conforme
BONTEMPS - CROIZARD	JULIEN - VERONIQUE	4 CREMEN	2250000A1033	Conforme
BONTEMPS-CROIZARD	JULIEN-VERONIQUE	4 CREMEN	2250000A1697	Conforme
MORVAN	MARIE-LAURE	85 ROUTE DE KERVRIEC	225000ZP0218	Conforme
DUMOULIN	DAVID	93 TREGONETER	225000ZD0095	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de TREGAT :

Le nombre de contrôles de conception pour l'année 2022 est de 7.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
GOASCOZ	NICOLAS	KERYERE	298000ZC0202	Conforme
TOURGEMAN-BAYER	THEOPHILE	PENCLEUZ	298000ZA0088	Conforme
QUEFFELEC	THIERRY	QUELERN	298000ZD0053	Conforme
QUEFFELEC	THIERRY	QUELERN	298000ZD0053-1	Conforme
LE GALL - REGIS	ROMAIN - ALEXANDRA	1 RUE DE LA GARE	298000ZC0390	Conforme
LE DALL	JEAN PHILIPPE	1 BIS RUE DE LA GARE	298000ZC0308	Conforme
NIEL	SVEN	525 PENLANN	298000ZE0297	Conforme

2.3 LES CONTROLES DE REALISATION

2.3.1 Déroulement de la mission

Ce contrôle a pour but de vérifier la bonne exécution des travaux avant remblaiement conformément à l'étude de filière et à la réglementation en vigueur.

Nombre de contrôles sur la commune de GOURLIZON :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 6.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
FLOCHLAY	TITOUAN	CREISQUER	065000ZM0030	Conforme
*THEBAULT	KEVIN	KERGAGEN	065000ZI0330	Conforme
OZO JEAN-MARC ET	PERHERIN CELINE	KERZERVEN	065000ZM0045	Conforme
*ROLLAND	GILDAS	LE BOURG	065000ZM0152	Conforme
KEROUEDAN	JOEL	LEURVOYEC	065000ZK0022	Conforme*
*LOUBOUTIN	KEVIN	MENEZ MERDY	065000ZH0182	Conforme

* installations neuves

* Contre-visite suite au premier contrôle du 15/10/2021

Nombre de contrôles sur la commune de GUILER SUR GOYEN :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 3.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
*MENNECHET	ANNE	HAMEAU DE PARK AR STEIR LOT 3	070000ZC0330	Non Conforme
KERAVEC	JULIEN	TY NEVEZ	070000ZB0042	Conforme
COLIN	ERIC	KERSALIOU	070000ZK0098	Conforme

* 1 installation neuve

Nombre de contrôles sur la commune de LANDUDEC :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 8.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
SCI LE GUILGUIFFIN		CHATEAU DU GUILGUIFFIN - MAISON DE GARDE	1080000B0749	Conforme
* BALCON / GOASCOZ	GEOFFREY / GAELLE	HAMEAU DE GUERVEUR	108000A1485	Conforme
*GALAND	NICOLAS	POUL AR MARQUIS	1080000D0333	Conforme
*GENTRIC	ALEXIS	RUE DU STADE	108000AA0063	Conforme
SCI LE GUILGUIFFIN		SAINT NICOLAS	1080000B1077	Conforme
*BOURHIS	FLORIAN	3 HAMEAU DE GUERVEUR	108000A1473	Conforme
*MIGNON	ROZENN	5 POUL AR MARQUIS	1080000D2227	Conforme
VIDAL	PIERRE	8 KERSTRIDIC	108000D2217	Conforme

* 5 installations neuves

Nombre de contrôles sur la commune de PEUMERIT :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 4.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
DAERON	JULIAN	DERLES	159000ZT0083	Conforme
TCHEREPOFF	THIERRY	KERINORET	159000ZP0104	Conforme
PERON	CAMILLE	KERLOAZEC DALAE	159000ZB0158	Conforme
LE DU	CHRISTIAN	3 KERDEAC'H	159000ZO0118	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLOGASTEL ST GERMAIN :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 10.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
*SCI FELIDAE		KERANDOARE	1670000BN1566	Non Conforme
SCI FELIDAE		KERANDOARE	1670000BN1566	Conforme
BERNARD	JULIEN	KERBIGUET	1670000D2092	Conforme
ROUXEL	VINCENT	KEROUANQUEN	1670000C1371	Conforme
KERBOURCH	LEA	KERVIL	1670000B0874	Conforme
CAMPION/FAUVEL	MALAURIE/JEREMY	KERDREANTON NEVEZ	1670000F1305	Conforme
DAHERON	BENOIT ET SANDRINE	KERNOA	1670000A0295	Conforme
LUCAS	YVES	LE MOUSTOIR	1670000A0631	Conforme
DANIEL	HERVE	KEROURIEN	1670000C0209	Conforme
DANIEL	HERVE	KEROURIEN	1670000C0209	Conforme
PLOUHINEC	LUCIEN	TY BANAL	1670000D1448	Conforme

* 1 installation neuve

1 contre-visite de réalisation

Nombre de contrôles sur la commune de PLONEOUR LANVERN :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de **15**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
PIETTE	PATRICE	CRENIAT VRAS	174000ZE0090	Conforme
BRIEC	YVES	KERFELEST	174000XB0225	Conforme
GOSSART	JEAN-THOMAS	LA TOUR	174000ZW0174	Conforme
LE BARS	JEROME	FAO YOUEN	174000ZP0053	Conforme
VIALA	CHARLES	FAO YOUEN	174000ZP0243	Non Conforme
*JEANNE	ARNAUD	HENT AR CHAPEL	174000ZL0364	Conforme
BARON	DAVID ET ANGELIQUE	KERGONIAN	174000ZR0075	Conforme
CARIOU	THIERRY	KERGOULOUARN	174000YH0105	Conforme
CANEVET	MICHEL	KEROEC	174000YM0057	Conforme
TOULEMONT	JULIEN	LE HELLEN	174000YT0353	Conforme
PRADEAU	STEPHANE	LE HELLES	174000YI0102	Conforme
BOZEC	PASCALE	LESBERVET	174000XA0099	Conforme
LOUET	ANGELIQUE	21 HENT AR CHAPEL - STANG AR BACOL	174000ZR0104	Non Conforme
LOUET	ANGELIQUE	21 HENT AR CHAPEL - STANG AR BACOL	174000ZR0104	Conforme
BERNARD	CHRISTINE	32 KEREON CREIS	174000YW0166	Non Conforme
FERRE	AMELIE	7 LA TOUR	174000ZW0116	Conforme

* 1 installation neuve

1 contre-visite de réalisation

Nombre de contrôles sur la commune de PLOVAN :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de **10**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE ROUX	NICOLE	CROAS KERLIVIN	214000ZH0085	Conforme
HELIAS	EMMANUEL	KERGUA	214000AE0207	Conforme
HELIAS	EMMANUEL	KERGUA	214000AE0207	Non Conforme
LE BARS	AURELIE	TY CORN	214000ZB0149	Conforme
RICHARD	MARC	105 NERIZELEC	214000ZN0192	Conforme
ROUSSELOT	GUILLAUME	2 ROUTE DE PENHORS	214000ZA0252	Non Conforme
RUAUD	ALAIN	258 RU VEIN	214000ZM0336	Conforme
SMIT	PATRICK	286 LANGUIDOU	214000ZK0381	Conforme
COIC	PATRICE	VINY	214000ZB0142	Conforme
GUELLEC	MORGANE	860 TREFRANC	214000ZK0654	Conforme

Nombre de contrôles sur la commune de PLOZEVET :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de **29**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
*LE NADAN	QUENTIN	ALLEE DES CHATAIGNIERS	215000ZI0169	Conforme
KERVAREC	ROGER	KERGABET	215000ZK0086	Conforme
DROGOU	MARINE	KERLAERON	215000ZP0124	Conforme
*BESCOND	GWENHAEL	LESPLOZEVET	215000ZB0260	Conforme
FILLEBOECK	GEORG	LEZAVREC	215000ZV0103	Conforme
FOVEAU	KARINE	MOULIN DE BRENIZENEC	215000ZS0079	Conforme
ENGEL	PIERRE	PALUD KERISTENVET	215000ZY0462	Non Conforme
ENGEL	PIERRE	PALUD KERISTENVET	215000ZY0462	*Conforme
PERDRIEL	BENOIT	MENGLEUX	215000YA0465	Conforme

SAVINA	TONY	RUE DE LA GARENNE	215000ZI0168	Conforme
NUNINGER	PHILIPPE	11 KERGOLIER	215000ZD0546	Conforme
STRULLU	JEAN MARIE	12 LESAVREC	215000ZV0277	Conforme
BROUTIN	DOMINIQUE	KERVEUGARD	215000ZY0288	Conforme
MASSETTI	FRANCOISE	KERVERN	215000ZO0104	Non Conforme
SCI LUCASIAN		1 KERCORENTIN	215000ZZ0147	Conforme
FLOCH	ANTHONY	12 STANG AR CHOAT	215000ZI0266	Conforme
AUBRUN	FREDERIC	14 KERBINOU	215000ZC0415	Conforme
PROCHNOW- BENSCH	PATRICIA	45 RUE DU MENHIR	215000YA0271	Conforme
COLIN- BONTONNOU	MARIE	14 LEZAVREC	215000ZV0274	Conforme
SCI MO		18 RUE PORS POULHAN	215000AA0118	Conforme
EMMERICH	JEAN-LUC	2 HENT TY GLAS	215000ZB0242	Conforme
HELAOQUET	VALERIE	26 RUE DES CORMORANS	215000AA0110	Conforme
*ROHOU	ADELAIDE	28 LESNEUT	215000ZX0235	Conforme
LE FLOCH	ANDRE	30 RUE DE LA BAIE	215000ZA0184	Conforme
BLANDEL	JEAN MARC	41 CHEMIN DE LA CORNICHE	215000ZE0194	Non Conforme
*PELLENNEC	STEVEN	42 KERINGARD	215000ZB0063	Non Conforme
LE CORRE	MICHEL	46 RUE DE L'OCEAN	215000AA0082	Conforme
QUEGUINER	NICOLAS	LANVORAN	215000ZV0487	Conforme
SEGALEN	NATHALIE	61 CHEMIN DE LA CORNICHE	215000ZD0849	Conforme
*LE NAIR	ANTHONY	RUE DES COURLIS	215000AA0039	Conforme

* 5 installations neuves

*1 contre-visite de réalisation

Nombre de contrôles sur la commune de POULDREUZIC :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de **14**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
*CIBULKA	RAOUL	HAMEAU DE MESMEUR	2250000ZO0710	Conforme
*GOULM	JEAN BAPTISTE	HAMEAU DE MESMEUR	2250000ZO0704	Conforme
*BROQUET	CHRISTELLE	HAMEAU DE MESMEUR - LOT 1	2225000ZO0703	Conforme
*KRIER	SEBASTIEN	KERGROAS	2250000ZO0728	Conforme
ABRY	PATRICK	LEZAU	2250000C1879	Conforme
*JEZEQUEL	JULIEN	MESMEUR	2250000ZO0705	Non Conforme
KERAVEC	GAETAN	PERROS	2250000ZR0246	Conforme
*SERRE	MATHIEU	RUE DES CAMELIAS	2250000AD0467	Conforme
*OLLIVIER	STEVEN	RUE DES PRIMEVERES	2250000ZD0418	Conforme
*LE MARTELOT	YVES	TREGONETER	2250000ZD0381	Non Conforme
*LOUSSOUARN	MATHIEU	24 TREGONETER	2250000ZD0384	Conforme
BONTEMPS - CROIZARD	JULIEN - VERONIQUE	4 CREMEN	2250000A1033	Conforme
YSNEL	CHRISTINE	TREGONETER	2250000ZD0379	Non Conforme
BOSSER	JULIEN	7 ESTREVET DU	2250000AD0083	Non Conforme

* 9 installations neuves

Nombre de contrôles sur la commune de TREGAT :

Le nombre de contrôles de réalisation pour l'année 2022 est de 4.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
*LE DREAU	ANTOINE	ESTREVET GLAZ	298000ZC0201	Conforme
LESAICHERRE	FRANCOISE	KERGROAS	298000ZE0125	Conforme
*RUZ	VINCENT	4 HENT POUL FEUNTEUN	298000ZC0340	Conforme
*MORIN	SEBASTIEN	9 RUE ABBADIE	298000ZC0121	Conforme

* 3 installations neuves

2.4 LES CONTROLES DE CESSIONS IMMOBILIERES

2.4.1 Rappels réglementaires

Depuis le 1er janvier 2011, lors de la vente d'un bien immobilier non raccordé au réseau collectif, un nouveau diagnostic vient compléter le Dossier des Diagnostics Techniques (DDT) précisé à l'article article L271-4 du Code de la Construction.

Ce diagnostic a pour but d'évaluer la conformité de l'installation individuelle d'assainissement, et les éventuels risques pour la santé et l'environnement. Il est établi par la commune par le biais du SPANC.

En cas de non-conformité de l'installation individuelle d'assainissement au moment de la signature de l'acte authentique de vente, l'acquéreur disposera d'un délai d'un an pour effectuer les travaux de mise en conformité (article L271-4 du code de la construction).

Nombre de contrôles sur la commune de GOURLIZON :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **9**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
CLOAREC	PIERRE	KERETARD	065000ZC0062	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
HENAFF	JULIEN	KERGAGEN VIHAN LOT 1	065000ZI0303	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
JANNES	MARIE THERESE	KERGOE	065000ZI0061	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
MAUDUIT SEBASTIEN	LE RESTE MORGANE	8 RTE DE KERJEAN	065000ZN0088	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
PICARD	REMY	6 CITE DE BELLEVUE	065000ZD0101	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
TOLLEC	THIERRY	6 RUE DE LA MAIRIE	065000ZI0131	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
TRIVIDIC	MORIN	8 CITE BELLEVUE	065000ZD0103	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CONSORTS HATTON		1 IMPASSE TY BRAZ	065000ZM0051	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
TROALEN	GERMAIN	4 RTE DE KERJEAN	065000ZN0084	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de GUILER SUR GOYEN :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **5**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
BUZARE	THIERRY	LIEU DIT TY PIOLET	070000ZE0127	ANC CI - Absence de non-conformités
HELIAS	ALAIN	MOULIN DU DEUFFIC	474612	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LOUARN	FLORENCE	10 HENT KREIZ AR VORCH	070000ZC0102	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
COLLETER	DANIELLE	8 HENT PARK LANN	070000ZC0170	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
DE VATTEVILLE	MARYVONNE	KERVEUR	98/52	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de LANDUDEC :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **3**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
ANDRES SEBASTIEN ET	VICHERAT ANGELIQUE	KERYERE	1080000D2047	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
GOURLAOUEN	JEAN	40 POUL AR MARQUIS	1080000D1943	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LE TORCH	HENRI	ALLEE DE KERROET VIHAN	1080000C1055	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de PEUMERIT :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **8**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
YANNIC	PHILIPPE	KERDEAC H	159000ZO0120	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CONSORTS LE PEMP		KERETOL	159000ZD0072	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
LAUTRIDOU	PIERRE	KEROCH	159000ZD0068	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
RENAUDINEAU	FRANCK	LANVREON	159000ZW0137	ANC CI - Absence de non-conformités
NETTER	ANNE-CAROLE	COAT PENGUILLY	159000ZO0075	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
THAERON	HENRI	DERLES	159000ZT0068	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
TCHEREPOFF	THIERRY	KERINORET	159000ZP0104-2	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
NICOLAS	DAVID	ROUTE DE ST JOSEPH	159000ZM0231	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de PLOGASTEL SAINT GERMAIN :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **19**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE REST	JEROME	KERANDOARE	1670000B0806	ANC CI - Absence de non-conformités
CHELY	JULIEN	MENEZ KERVEYEN	1670000E1580	ANC CI - Absence de non-conformités
MORET	VALERIE	30 BIS MENEZ KERVEYEN	1670000E0617	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BERRIVIN	ANNIE	KERLERON VIHAN	1670000B0267	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
DURAND- PERDRIEL	MARIE ANNICK	KEROGOT	1670000F0917	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
L HELGUEN	HYACINTHE	KEROURIEN	1670000C0067	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
L HELGUEN	HYACINTHE	KEROURIEN	1670000C0066	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CONSORTS LE GALL		KERVAYEC	1670000G0684	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LOUICHE	MARIE	KERVEYEN	1670000E0569	ANC CI - Absence d'installation - Trav meilleurs délais
LE HENAFF		KERVIL	1670000B0063	ANC CI - Absence d'installation - Trav meilleurs délais
CAMBON	PAUL	LE DREVEZ	1670000E1290	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
L'HARIDON	GEORGES	QUILLIOU	1670000D0969	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
GRELLET	CATHERINE	8 VINY IZELLA	1670000F0504	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BERNAY	ANDRE	KERBOUSTOUL	1670000D0243	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
L HELGOUACH	ALAIN	KERGALEDEN	1670000B0319	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

HELIAS	DANIEL	MINVEN	1670000F1003	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LE BERRE	DOMINIQUE	TOURNE ICI	1670000C1525	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
NEDELEC	YVES	TY PIN	1670000C1215	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
VILLARD	NATHALIE	TY PIN	1670000C0767	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de PLONEOUR LANVERN :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **17**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LAGADIC	ALAIN	BODERES	174000ZA0077	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
SUCCESSION LE CARRE		BODERES	174000ZA0090	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CLECH	PAUL	COSQUER	174000ZK0087	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
HAMON	HERVE	KERFOULARD	174000YE0138	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
INDIVSION CARVAL		KERVAHUT	174000YO0057	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
GLEHEN		LIEU DIT LE VEUZ	174000YD0443	ANC CI - Absence de non-conformités
TOULLEC	CORINNE	MOULIN DE LANVERN	174000ZT0064	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
GALFIONE	JEAN	PONT AR STANG	174000XC0172	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
ATLANTIQUE AUTO		RTE DE TREGAT	174000YA0194	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
DE PARSCAU	PIERRE	TREGALET	174000ZY0103	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

BARGAIN	EMILE	TYER POES	174000YE0122	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
LE BORGNE / FLOCHLAY	MARGAUX	22 IMPASSE DE BRENANVEC	174000YS0674	ANC CI - Absence de non-conformités
DELTON	JEROME	3 BONNE NOUVELLE	174000YR0283	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
JOLIVET	STEVEN - MORGANE	7 RESIDENCE LES 3 CHENES	174000YS0517	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
PAJOT	ISABELLE	8 STANG AR BACOL - HENT AR CHAPEL	174000ZL0003	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
DANIEL	LOUIS	KERLIVER	174000ZW0101	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
RIOU	PHILIPPE	TY CROHEN	174000ZT0199	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure

Nombre de contrôles sur la commune de PLOVAN :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **3**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
DUBOULET	OLIVIER	KERGUA	214000AE0169	ANC CI - Absence de non-conformités
KEROUEDAN	PIERRE	KERSCAVEN	214000AE0062	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LE BEC	MARIA	KERVOUYEN	214000ZD0023	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de PLOZEVET :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **25**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
LE DONGE	LAURENCE	KERGUINAOU	215000YA0149	ANC CI - Absence de non-conformités
CONTE	JEAN-FRANCOIS	KERINGARD	215000ZB0374	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
KEROUREDAN	PHILIPPE	LESTREOUZIEN	215000ZA0164	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
FRAYSSE	CAROLE	MENGLEUX	215000YA0321	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
PEUZIAT	GUY	PENNINGOAT	215000ZO0069	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BOLZER	GUILLAUME	SCANTOUREC 66 CHEMIN DE LA CORNICHE	477369	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
CAROFF	STEPHANE ET MARIE	KERMENGUY	215000ZL0102	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
CONTART	CHRISTIAN	1 RUE DE PORS GROUEN	215000AA0042	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
PICHAVANT	SIMONE	1 RUE QUATRE VENTS	215000ZC0194	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
NUNINGER	PHILIPPE	11 KERGOLIER	215000ZD0546	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
GUILLOU	JEANNE	11 RUE DU MENHIR	477844	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CRESPIN	CHRISTIAN	12 RUE DES GENETS	477585	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
ROLLAND	JEANINE	12 RUE GARREC H GLAZ	215000AB0072	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
DESEINE	MAURICE	2 RUE DES TOURTERELLES	215000ZB0306	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
ANSQUER	DOMINIQUE	25 RUE DE PORS POULHAN	215000AA0141	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

SUCCESSION GUEGUEN		3 KERGOLIER	215000ZD0548	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LE BEC	JOSIANE	39 RUE MENEZ GORED	215000AA0027	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
JEGOU	JEAN LUC	41 ROUTE DE PONT LABBE	477930	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
MARTIN	ILIANE	76 CHEMIN DE LA CORNICHE - SCANTOUREC	215000ZC0278	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
KERAVEC	DENISE	78 LESNEUT	215000ZX0164	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
AUTRET	CATHERINE	95 CHEMIN DE LA CORNICHE	215000ZD0265	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LARVOR	MICHEL	KERGABET	215000ZI0381	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BOCKLER	RENE	KERGONNA	215000ZW0161	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
LUCAS		12 RUE DES EMBRUNS	215000AB0026	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
MAZO		6 RUE DE LA VALLEE	478349	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an

Nombre de contrôles sur la commune de POULDREUZIC :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **32**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
DUBUIS	JEAN LUC	KERSABILIC	225000ZT0548	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
GARCES	JEREMIE	KERUGUEL	225000ZP0317	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
VEILLARD	CHRISTINE	LE MENEZ	225000ZN0246	ANC CI - Absence de non-conformités

BOENNEC	CHRISTOPHE	LIEU DIT CREHEN	225000ZN0269	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CONSORTS LOPERE		LIEU DIT KERSCODERIEN	225000ZA0094	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
DIXON	STEPHEN	RUE DE TY CORN	225000ZO0159	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
LANCIEN	SYLVAIN ET QUEFFELEC SANDRINE	11 RUE DE TY CORN LABABAN	225000ZP0177	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
L HELGUEN	GUY	13 RUE ESTREVEU DU	225000AD0086	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CATTEAU	JEAN	15 RUE DE KERFEUNTEUN LABABAN	225000ZR0279	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
THOMAS	DOMINIQUE	18 LARAON	225000ZH0204	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
AMAGAT	PHILIPPE	19 LOT DE TREGONETER	225000ZD0240	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
GOURVES		19 RUE DE TY CORN	225000ZP0210	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
WEIL	JACQUES	22 CREMEN	2250000A1618	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
SIDER	FREDERIC	26 LIEU DIT LARAON	434813	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BOURDON	CELINE	37 RUE DE L'ECOLE DES FILLES	225000ZN0150	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
LE GOUILL	CLAIRE	4 CREMEN	2250000A1033	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
RAPHALEN	XAVIER	4 MORVE	225000ZM0040	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
JEANNIN	SIMONE	4 RUE DES POMMIERS	225000AD0016	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
YANNIC	JOSEPH	4 RONEVEZ	225000ZM0087	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans

MARECHAL	MICHEL	48 RUE DE LA MER	225000AC0016	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
QUILLEROU	MICHEL	5 CITE MENEZ BIHAN	225000ZM0110	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
PICHON ET HELIAS	SARAH ET ROMAIN	7 RUE DU PHARE D'ECKMULL	225000ZO0628	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
LE COEUR	AMELIE	7 RUE DU PHARE KEREON	225000AC0379	ANC CI - Absence de non- conformités
DROGREY	JEAN LOUIS	71 ROUTE DE LA MER	225000ZN0408	ANC CI - Absence de non- conformités
QUINTIN - RIO		ESTREVET DU	225000AD0455	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
LE REST	LOUIS	LIEU DIT GOURIDOU	225000ZT0571	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
BUREL	JEAN-LUC	LIEU DIT KERSCODERIEN	225000ZB0126	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
COUROT / GOULVEN	David et Karine	13 RUE DE TY CORN LABABAN	225000ZP0388	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
ROSCIGLIONE	CHARLOTTE	40 KERUGUEL	225000ZP0372	ANC CI - Absence de non- conformités - Défaut entretien ou usure
PENVEN	BRIGITTE	5 RUE DE KERFEUNTEUN	225000ZR0234	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
CORRE	BERTRAND	5 RUE DE KERVIZIGOU	225000ZO0387	ANC CI - Non conforme - Risque santé - Trav 4 ou 1 ans
SIMON	DOMINIQUE ET FRANCOISE	7 KERNOEL LOGAN	225000ZD0264	ANC CI - Absence de non- conformités

Nombre de contrôles sur la commune de TREGAT :

Le nombre de contrôles d'installation dans le cadre des cessions immobilières pour l'année 2022 est de **6**.

Nom	Prénom	Adresse terrain	Cadastre	Avis
ANQUETIN	NICOLAS	TOURNE ICI	298000ZB0088	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
SAVINA	MARIA	13 RUE DE LA MER	298000ZD0040	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
CABON	ALLAN	LAHADIC	298000ZH0216	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure
MOAL	MARIE- THERESE	TRUNVEL	2980000B1167	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
BOISSEL	CECILE	16 GRAND RUE	298000ZC0187	ANC CI - Non conforme - Installation incomplète - Trav 1 an
REYMOND / BEREHOUC		17 RUE DE LA MER	298000ZD0114	ANC CI - Absence de non-conformités - Défaut entretien ou usure

3 COMPTE ANNUEL 2022 DE RESULTAT DE L'EXPLOITATION

SAUR FRANCE
COMPTE ANNUEL DE RESULTAT DE L'EXPLOITATION
ANNEE 2022
(en application du décret du 14 mars 2005)

GESTION DU SERVICE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
Région OUEST
Centre BRETAGNE
Département FINISTERE
Collectivité CCHPB ANC

LIBELLE	En milliers d'Euros	Année 2021	Année 2022	Ecart en Keur
PRODUITS		15,7	38,8	23,2
Exploitation du service		9,1	31,9	
Collectivités et autres organismes publics		6,6	6,9	
CHARGES		41,8	62,0	20,2
Personnel		28,8	41,4	
Sous - traitance, matières et fournitures		0,0	0,1	
Impôts locaux et redevances contractuelles (1)		0,0	0,3	
Autres dépenses d'exploitation		5,2	8,1	
- Télécommunications, poste et télégestion		0,0	0,2	
- Engins et Véhicules		4,8	6,1	
- Informatique		0,2	1,2	
- Locaux		0,1	0,5	
- Divers		0,0	0,1	
Contribution des services centraux et recherche		0,8	4,9	
Collectivités et autres organismes publics		6,6	6,9	
- Part collectivité		6,6	6,9	
Charges relatives investissements du domaine privé		0,1	0,0	
Contribution des services centraux et recherche		0,4	0,3	
RESULTAT AVANT IMPOT		-26,1	-23,2	3,0
RESULTAT		-26,1	-23,2	3,0

(1) Si impôts locaux, taxes et redevance contractuelles :
y compris redevance domaniale : département, région, Etat et redevance d'occupation
du domaine public de la collectivité

Conforme à la circulaire FP2E du 31/01/06
Réf : 120-021002 - 299827 -24 2022120

(2) Si Annuités emprunt collectivité prises en charge :

comprennent: annuités d'emprunt, amortissements droits d'exploitation et charges financières
contractuelles

Validé le 19/09/2023

4 PERSPECTIVES DE L'ANNEE 2023

- ▶ Les contrôles de l'existant :
 - Reprendre la campagne des contrôles de bon fonctionnement sur la commune de PLOGASTEL-SAINT-GERMAIN.

- ▶ Les contrôles de conception/réalisation sur l'ensemble du territoire :
 - Respect de la réglementation en vigueur
 - Respect des délais

- ▶ Les contrôles de cessions immobilières sur l'ensemble du territoire :
 - Respect de la réglementation en vigueur
 - Respect des délais

- ▶ Suivi des installations Non-Conformes avec Risque Santé dont les travaux étaient obligatoires sous 4 ans (listing à élaborer avec la participation de la collectivité) :
 - Envoi des courriers
 - Réalisation des contre-visites

- ▶ Suivi des installations qui ont fait l'objet d'une cession immobilière :
 - Listing à réaliser par commune
 - Envoi des courriers